

Dnr SBN 2020/396-20

§ 51 Detaljplan för del av fastigheten Rönninge 3:5, Antennvägen, Arninge - Beslut om godkännande inför antagande

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av fastigheten Rönninge 3:5 inom kommundelen Arninge i Täby kommun.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till detaljplan har upprättats för del av fastigheten Rönninge 3:5 i Arninge. Planens syfte är att möjliggöra ny industri- och kontorsfastighet söder om Antennvägen i Arninge. Planen syftar också till att möjliggöra ny lokalisering för befintlig gång- och cykelväg samt förbättrad entré och parkeringssituation till Rönninge by-Skavlötens naturreservat. Ny bebyggelse utformas och placeras för att minimera påverkan på naturreservatet.

Ny industri- och kontorsfastighet föreslås bildas genom avstyckning från kommunens större fastighet Rönninge 3:5. Täby kommun direktanvisar marken för att möjliggöra utveckling av Inregos verksamhet inom kommunen.

En undersökning om betydande miljöpåverkan har upprättats där bedömningen görs att planens genomförande antas medföra betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning har därför tagits fram med bedömningen att de negativa effekterna kan minimeras och hanteras. Beslut är fattat enligt stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 4.2b.

Detaljplanen har tagits fram med processen för utökad förfarande.

Expedieras:

Kommunstyrelsen

Planarkitekt Sofia Thuresson Rudenschöld

Plankoordinator Anna Björneheim för vidare expediering till berörda

ordf.sign: just.sign: 

just.sign: